



2025年2月7日

各 位

会 社 名 日本モーゲージサービス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 鵜澤 泰功
(コード番号：7192 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役管理本部長兼経営管理部長 羽生 五泰
(TEL：03-5408-8160)

A I 確認検査センター株式会社子会社化に関するお知らせ

当社は、A I 確認検査センター株式会社（本社：東京都町田市、代表取締役：朝隈 文雄、以下「A I 社」）を子会社化するため、今般、主要株主との間で株式譲渡に関する合意が成立いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。なお、当社はA I 社の全株式を取得予定です。

記

1 子会社化の目的

住宅瑕疵担保責任保険とともに、主要な法令上の必要事項・手続きである建築確認検査業務を国土交通大臣指定により営む『建築確認検査機関』事業は、当社グループにとって長年の検討テーマとなっておりました。A I 社が当社の子会社となり、グループ各社と業務を連携することにより、住宅関連事業者へのさらなるサービスの向上並びに将来にわたってシナジー効果が期待できることから、A I 社の全株式を取得することといたしました。

2 子会社の概要

① 名 称	A I 確認検査センター株式会社
② 所 在 地	東京都町田市原町田一丁目7番17号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役 朝隈 文雄
④ 事 業 内 容	建築確認検査、住宅性能評価等
⑤ 資 本 金	9,379万円
⑥ 設 立 年 月 日	2013年5月17日

3 今後の見通し

本子会社化が当社の業績に与える影響は軽微です。

以上